

ID: 339-1



Kuća prizemnica, prodaja

425.000,00 €

Grad:	Labin
Šira lokacija:	Labin
Cijena/m²:	2.607,36 €
Površina:	163,00 m²
Površina okućnice:	1.038,00 m²
Sobnost:	3
Kupaonica:	3
Katnost:	pri/
Garaža:	1
Udaljenost do mora:	8000 m
Provizija agencije:	3%



Labin

Nova prizemna kuća dovršava se u lijepom uređenom naselju nedaleko Labina.

Kuća se je smjestila na zemljištu površine 1038 m². Površina kuće je 163 m², a sastoji se od tri spavaće sobe, tri kupaonice, kuhinje i dnevnog boravka te ostave i spremišta.

Natkrivena terasa nastavlja se na sunčalište koje okružuje bazen površine 32 m².

U kući je instalirano vodeno podno grijanje (prva faza, bez dizalice topline) i bojler. Svi prozori imaju komarnike.

Okućnica je ograđena i uređena s travnjakom i parkirnim mjestima.

Lokacija je predivna kako za obiteljsko stanovanje, tako i kao investicija za bavljenje turizmom.

Ostali podaci

- Orijentacija: Zapad
- Grijanje: Klima uređaj, Podno grijanje
- Udaljenost do mora: 8000 m

Opis nekretnine

- Miran predio
- Nenamješteno
- Pogled na park
- Uređena okućnica
- Velika terasa
- Velike staklene stijene

Prostorije (objekti) uz nekretninu

- Blagovaona
- Dnevni boravak
- Hodnik
- Kuhinja
- Kupaona
- Ostava
- Parking
- Spremište
- Tavan
- Terasa

Dozvole

- Vlasnički list
- Građevinska dozvola

Detaljnije informacije možete naći na ovom linku:

<https://gojani-realestate.com/nekretnine/nekretnina-339-istra-nova-prizemnica-s-podnim-grijanjem-prilika>

Labin

Dajanta Bertović Gojani

 +385 99 324 2279

